

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭТАЖИ"	Дата (число, месяц, год)	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	33580136
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	7203316362
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300   16
Местонахождение (адрес)	625048, Тюменская обл, Тюмень г, Харьковская ул, д. № 48А/3	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1170	-	-	-
	Запасы	1210	105	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	88	15	168
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	2 370	266	987
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 563	281	1 155
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1300	1 753	10	10
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	22	22	22
	Кредиторская задолженность	1520	788	249	1 123
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 563	281	1 155

Руководитель \_\_\_\_\_ Нагибин В.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭТАЖИ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	0710002
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	33580136		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	7203316362		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300 16		
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2021 г. <sup>1</sup>	На 2020 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	6 145	4 684
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 5 514 )	( 4 641 )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	116	72
	Прочие расходы	2350	( 61 )	( 75 )
	Налог на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 60 )	( - )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	626	40

Руководитель \_\_\_\_\_ Нагибин В.Н.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2022 г.

**Примечания**

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ 8a46d28f-0ad1-4167-8429-6c7bce64fe66**

**ООО УК "ЭТАЖИ",** Нагибин Виталий Николаевич, ДИРЕКТОР  
**23.03.2022 09:16 (MSK),** Сертификат № 3B76D300CDADD1A3448C0ED4842F7776

**Декларация ИФНС России по г. Тюмени №3,** Апциаури Лариса Анатольевна  
**23.03.2022 11:32 (MSK),** Сертификат № 20488000FEAD38A14547934F077C4586